

EMURB - Empresa Municipal de Obras e U
Avenida Augusto Franco, 3340 Ponto Novo
Aracaju-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Cod. Empreendimento: 08334

Ref : Junho/2025-1

Moeda : R\$

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
13595/ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck= 15,0 Mpa.	m2	56,32	180,03	10.139,29	10,38
01908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	164,88	36,23	5.973,60	6,12
103248/SINAPI	Ar condicionado split on/off, hi-wall (parede), 12000 btus/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	2,00	2.245,51	4.491,02	4,60
94991/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, u sinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	m3	6,20	677,23	4.198,83	4,30
13021/ORSE	Tenda confeccionada em lona TD-1000 Anti-chama tipo pirânide com Estrutura metálica em tubo galv.1 1/4, 1 1/5 e pés c/ 2", (dim. 5m x5m)	und	1,00	3.800,00	3.800,00	3,89
04657/ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	2,00	1.600,00	3.200,00	3,28
88423/SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor. af_03/2024	m2	122,32	22,53	2.755,87	2,82
05074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³) - BRITADOS	tkm	3.060,11	0,78	2.386,89	2,44
13789/ORSE	Vaso sanitário, linha vogue plus conforto P.510.17, sem abertura frontal, DECA ou similar, inclusive caixa acoplada	un	1,00	2.371,67	2.371,67	2,43
00642/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	8,00	294,35	2.354,80	2,41
13418/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 14cm x 14cm, c/ abertura de encaixes	m	15,08	156,03	2.352,93	2,41
02656/ORSE	Lastro de brita 1	m3	11,52	202,38	2.331,42	2,39
00051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	367,95	2.207,70	2,26
08702/ORSE	Portão em tubo de aço galvanizado com quadro de DN 1 1/4", e barras verticais de DN 1" a cada 10cm	m2	3,78	527,33	1.993,31	2,04
11386/ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 0 e 15,2 kw - Rev 01	un	1,00	1.816,23	1.816,23	1,86
09416/ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	1.727,10	1.727,10	1,77
14041/ORSE	Aluguel de caminhão munck 40 toneladas, operação na cidade de Aracaju, total de 8 h trabalhadas por dia. Inclusive operador	h	8,00	200,00	1.600,00	1,64
04555/ORSE	Meio-fio pré moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	37,40	39,40	1.473,56	1,51
13519/ORSE	Ponto de tomada dupla 2p+t, ABNT, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido, com fio rígido 2,5mm² (fio 12)	pt	5,00	284,17	1.420,85	1,45
04176/ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	210,00	6,60	1.386,00	1,42
00095/ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	m3	2,40	564,33	1.354,39	1,39
08246/ORSE	Luminária externa tipo arandela, ref:CWA-224,Tecnolux ou similar, p/fixação em parede, fabricada em alumínio com difusor em vidro alcalino prensado, inclusive lâmpada fluorescente compacta 26w - Rev 01	un	7,00	185,85	1.300,95	1,33
07165/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio e=1mm) - Rev 03	un	1,00	1.229,96	1.229,96	1,26
00151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	22,74	53,54	1.217,50	1,25
03310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	180,40	6,73	1.214,09	1,24
13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	4,00	300,00	1.200,00	1,23
00236/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m2	12,58	90,31	1.136,10	1,16

EMURB - Empresa Municipal de Obras e U
Avenida Augusto Franco, 3340 Ponto Novo
Aracaju-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Cod. Empreendimento: 08334

Ref : Junho/2025-1

Moeda : R\$

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
06387/ORSE	*Caixa de passagem cp2-080 (60x60x80cm)	un	2,00	558,30	1.116,60	1,14
00003/ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	210,00	4,65	976,50	1,00
03233/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, com grelha de ferro fundido	un	2,00	479,28	958,56	0,98
09006/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 16mm², 1kv / 90° C	m	41,76	22,79	951,71	0,97
07759/ORSE	Lavatório louça (Deca-Linha Vogue Plus Conforto, ref L-510 ou similar) com coluna suspensa, (Deca, Linha Vogue Plus Conforto, ref. C-510 ou similar), c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,00	831,14	831,14	0,85
00802/ORSE	Bebedouro elétrico de pressão 40 litros inox, 110v, Masterfrio ou similar	un	1,00	816,67	816,67	0,84
02295/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	16,38	47,59	779,52	0,80
13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	2,00	378,43	756,86	0,77
10062/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	15,52	48,25	748,84	0,77
09377/ORSE	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	m	15,00	49,90	748,50	0,77
00756/EMURB5	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica premium nas cores padrão Pref. de Aracaju 2025	m2	26,18	28,57	747,96	0,77
01527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	18,00	40,46	728,28	0,75
03278/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	3,00	202,59	607,77	0,62
06096/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	588,33	588,33	0,60
88415/SINAPI	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_03/2024	m2	148,50	3,73	553,91	0,57
13597/ORSE	Câmera de vídeo digital, bullet PoE, full hd 1080P, com infravermelho e alcance de 30m, IP67, hikvision ou similar. Exclusive ponto de lógica e ponto de energia	un	2,00	274,01	548,02	0,56
08624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	26,18	20,52	537,21	0,55
08264/ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 19x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	17,20	30,51	524,77	0,54
03212/ORSE	Colchão de areia	m3	3,87	130,55	505,23	0,52
03649/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm, p/ telha ondulada eternit 8 mm	m2	12,58	40,01	503,33	0,52
03314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	15,52	32,36	502,23	0,51
13552/ORSE	Caixa d'água em polietileno, 250 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de boca) - fornecimento e instalação	un	1,00	472,76	472,76	0,48
12507/ORSE	Placa de sinalização, dim.: 60 x 80 cm, - "Estacionamento Reservado - Deficiente / Idosos", incluso barrote para fixação - fornecimento e instalação	un	2,00	227,88	455,76	0,47
00690/ORSE	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	2,00	216,21	432,42	0,44
13111/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=60cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	178,68	357,36	0,37
00356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	13,92	24,38	339,37	0,35
00291/ORSE	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	m	3,80	75,73	287,77	0,29
01199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	5,00	57,41	287,05	0,29

EMURB - Empresa Municipal de Obras e U
Avenida Augusto Franco, 3340 Ponto Novo
Aracaju-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Cod. Empreendimento: 08334

Ref : Junho/2025-1

Moeda : R\$

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
09676/ORSE	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar	un	1,00	273,77	273,77	0,28
02309/ORSE	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	4,73	54,85	259,44	0,27
00641/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	1,00	238,78	238,78	0,24
00016/ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	8,22	27,08	222,60	0,23
13110/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	110,95	221,90	0,23
13112/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=70cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	1,00	221,77	221,77	0,23
04449/ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	3,00	70,00	210,00	0,21
10991/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 46 x 46 cm, pei 5, Incenor, comum branco, anti-derrapante, retificado, ref.62650 ou similar, aplicada c/ argamassa ind. ac-ii, rejunte acrílico, exceto regularização de base/emboço	m2	3,00	63,63	190,89	0,20
97113/SINAPI	Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. af_04/2022	m2	77,45	2,40	185,88	0,19
00251/ORSE	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 8mm	m	1,75	101,98	178,47	0,18
00006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	5,14	31,24	160,57	0,16
07808/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	7,56	19,43	146,89	0,15
93671/SINAPI	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	73,30	146,60	0,15
00021/ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	13,70	10,39	142,34	0,15
01678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	1,00	119,70	119,70	0,12
01683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	1,00	109,17	109,17	0,11
93662/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	54,27	108,54	0,11
00100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	3,00	35,98	107,94	0,11
02497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	1,57	55,66	87,39	0,09
02266/ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	0,95	91,43	86,86	0,09
01988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	0,65	129,61	84,25	0,09
02180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	3,00	26,74	80,22	0,08
01679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictório s, ralos sifonados, etc...)	un	1,00	77,29	77,29	0,08
08236/ORSE	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1153, linha Misty, Fabrimar ou similar	un	1,00	69,37	69,37	0,07
13176/ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	1,00	67,33	67,33	0,07
102498/SINAPI	Pintura de meio-fio com tinta branca a base de cal (caliação). af_05/2021	m	37,40	1,60	59,84	0,06
00077/ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	0,30	175,66	52,70	0,05
01697/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	1,00	43,72	43,72	0,04
12561/ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	un	1,00	33,92	33,92	0,03
93655/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	12,36	24,72	0,03
93654/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	11,16	22,32	0,02
02323/ORSE		m2	2,00	8,96	17,92	0,02

EMURB - Empresa Municipal de Obras e U
Avenida Augusto Franco, 3340 Ponto Novo
Aracaju-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Cod. Empreendimento: 08334

Ref : Junho/2025-1

Moeda : R\$

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1					
13693/ORSE	Pintura p/ teto c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo	m2	1,00	8,96	8,96	0,01
04879/ORSE	Bocal para lâmpada incandescente	un	1,00	6,60	6,60	0,01